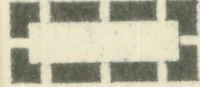
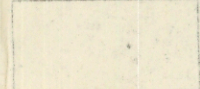
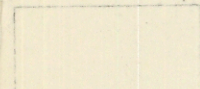

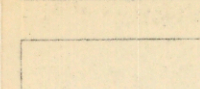
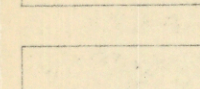
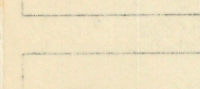
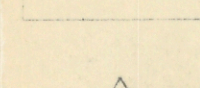
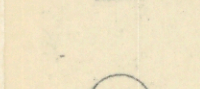
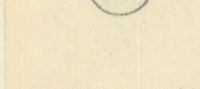
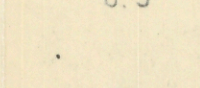
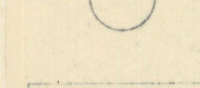
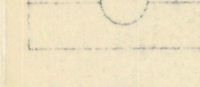


# GEMEINDE WELSCHENSTEINACH GEWANN „WINTERHALDE“

## BEBAUUNGSPLAN M. 1:1000



-  PLANUNGSGEBIETSGRENZE
-  **WR** REINES WOHNGEBIET (§3 BauNVO)
-  **WA** ALLGEM. WOHNGEBIET (§4 BauNVO)
-  VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE SCHUTZFLÄCHE
-  ABGRENZUNG GEBIETE VERSCHIEDENER NUTZUNG
-  BAULINIE (§23 Abs. 2 BauNVO)
-  BAUGRENZE (§23 Abs. 3 BauNVO)
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
-  BAULICHE ANLAGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§9 Abs. 1 Nr. 1f BBauG)
-  GRÜNFLÄCHEN (§9 Abs. 1 Nr. 8 BBauG)
-  LANDWIRTSCH. FLÄCHE (§9 Abs. 1 Nr. 10 BBauG)
-  BAUWEISE
-  ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (§2 Abs. 4 LB0)
-  0.3 GRUNDFLÄCHENZAHL
-  GESCHOSSFLÄCHENZAHL
-  DACHNEIGUNG VON 20° BIS 28°
-  DACHNEIGUNG VON ° BIS °
-  GEPLANTE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

Krummholzenhof

(Winter

1:1000

Nachdruck und vervielfältigungen jeder Art sind nur mit Genehmigung des Landesvermessungsamt Baden-Württemberg - Außenstelle Karlsruhe - gestattet

Herstellung: Landesvermessungsamt Baden-Württemberg - Außenstelle Karlsruhe - 1967

<p><b>GEPLANT</b> KARLSRUHE, IM SEPT. 1967</p> <p>DIPL.-ING. DIETER SAUER REGIERUNGSBAUMEISTER INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN 75 KARLSRUHE, STEPHANIENSTR. 71</p>	<p><b>AUFGESTELLT</b> NACH § 2 ABS. 1 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM <b>11. Okt. 1967</b></p> <p><b>Welschensteinach</b> DER BÜRGERMEISTER: <i>Jäkel</i></p>
<p><b>ÖFFENTLICH AUSGELEGEN</b> NACH § 2 ABS. 6 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN DER ZEIT VOM <b>23. Okt. 1967</b> BIS <b>24. Nov. 1967</b> DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM <b>13. Okt. 1967</b></p> <p><b>Welschensteinach</b> DER BÜRGERMEISTER: <i>Jäkel</i></p>	<p><b>ALS SATZUNG BESCHLOSSEN</b> NACH § 10 BBauG VOM 23. 6. 1960 IN VERB. MIT § 460 AM <b>20. Dez. 1967</b></p> <p><b>Welschensteinach</b> DER BÜRGERMEISTER: <i>Jäkel</i></p>

<p><b>GENEHMIGT</b> NACH § 11 BBauG VOM 23. 6. 1960</p>	<p><b>RECHTSKRÄFTIG</b> NACH § 12 BBauG VOM 23. 6. 1960 DURCH DIE BEKANNTMACHUNG VOM ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM                    BIS                    , DEN DER BÜRGERMEISTER</p>
---	--

Bebauungsplan  
~~Anderungsplan~~ genehmigt

gemäß § 11 BBodG in Verbindung  
mit § 2 Abs. 2 Ziffer 1 der  
2. DVO der Landesregierung.

Wolfach, den 27. März 1969

Landratsamt

Baurechtsbehörde —  
in Vertretung



*[Handwritten signature]*