



- ### PLANZEICHEN
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG:**
 SONDERGEBIET – CAMPINGPLATZ
- BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN, STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN:**
 - - - - - BAUGRENZE
- VERKEHRSFLÄCHEN:**
 ——— STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN, FÜR DIE ABFALL- UND ABWASSER-BESEITIGUNG, RÜCKHALTUNG UND VERSICKERUNG VON NIEDERSCHLAGSWASSER:**
 FLÄCHEN FÜR DIE RÜCKHALTUNG VON NIEDERSCHLAGSWASSER
- HAUPTVERSORGUNG- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN:**
 ○○○○○ UNTERIRDISCH
 A ABWASSER
- GRÜNFLÄCHEN:**
 PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
- FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN:**
 FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN
- MASSNAHMEN UND FLÄCHEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT:**
 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT – GEWÄSSERANDSTREIFEN/ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- SONSTIGE PLANZEICHEN:**
 - - - - - MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
 - - - - - BEI SCHMALEN FLÄCHEN
 LR LEITUNGSRECHT
 FLÄCHEN FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ GEGEN SCHÄDLICHE UMWELTENWIRKUNGEN (LÄRM)
 VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN/SCHUTZFLÄCHEN
 ■■■■■ GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS

GEMEINDE STEINACH

Bebauungsplan

"Erweiterung Campingplatz"

Gemeinsamer zeichnerischer Teil zum Bebauungsplan

Anlage: 3
 Fertigung: 2

M. 1:500

FASSUNG VOM 2005-12-19

weissenrieder
 Ingenieurbüro für Bauwesen
 und Stadtplanung
 Im Seewinkel 14
 77652 Offenburg

Planer: K. St.
 Zeichner(in): K. St.

AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANS MIT ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN
 Nach § 2 Abs. 1 BauGB vom 27.08.1997 durch Beschluss des Gemeinderats vom **13.11.2000** in öffentlicher Sitzung. Aufstellung ortsüblich bekanntgemacht am **01.12.2000**.
 Steinach, den **05.12.2001**.

BÜRGERBETEILIGUNG
 Frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB durch Auslegung in der Zeit vom **29.01.2001** bis **01.03.2001**, bekanntgemacht am **26.01.2001**.

BETEILIGUNG DER TRÄGER
 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom **22.01.2001**.

ENTWURFSBILLIGUNG
 Entwurf gebilligt und die öffentliche Auslegung des Entwurfs in einer öffentlichen Sitzung am **12.03.2001/17.03.2003/10.10.2005** vom Gemeinderat beschlossen.

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
 Nach § 3 Abs. 2 BauGB vom 27.08.1997 in der Zeit vom **23.04.2001/22.04.2003/31.10.2005** bis einschließlich **23.05.2001/22.05.2003/01.12.2005**. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am **12.04.2001/11.04.2003/21.10.2005**.

ABWÄGUNG DER ANREGUNGEN, SATZUNG ÜBER BPL UND ÖRTL. BAUVORSCHRIFTEN ZUM BPL
 Nach § 10 Abs. 1 BauGB vom 27.08.1997 in Verbindung mit § 4 Abs. 1 (GemO) vom Gemeinderat am **19.12.2005** beschlossen.
 Steinach, den **09.01.2006**.

Der Bürgermeister
 Der Bürgermeister

AUSFERTIGUNG
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Zeichn. Teils, die schriftlichen Festsetzungen sowie die örtl. Bauvorschriften unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Gemeinde Steinach übereinstimmt.
 Steinach, den **09.01.2006**.

Der Bürgermeister
 Der Bürgermeister

INKRAFTTRETEN
 Nach § 10 Abs. 3 BauGB vom 27.08.1997 durch die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am **27.01.2006**.
 Steinach, den **30.01.2006**.

Der Bürgermeister